

Coltano, Pisa

Fabbricati ex pollai



Informazioni catastali

Primo pollaio

Catasto terreni, foglio 111, particella 8, qualità fabbricato rurale, consistenza mq 930.

Annessi due terreni seminativi: foglio 111, particella 7, qualità seminativo, classe 3°, superficie mq 4.520, reddito dominicale €11,21, reddito agrario € 11,67; foglio 111, particella 9, qualità seminativo, classe 3°, superficie mq 1.420, reddito dominicale €3,52, reddito agrario € 3,67.

Secondo pollaio

Catasto terreni, foglio 111, particella 19, qualità fabbricato rurale, superficie mq 120.

Conformità urbanistica

Realizzato in data antecedente al 1934.

N°2 fabbricati in precedenza adibiti a pollai e rimesse aventi strutture in muratura mista e copertura in laterizio.

Il primo, ubicato ortogonalmente alla via Palazzi, avente una superficie di mq 285 oltre a mq 7000 di terreno ed accesso sia dalla stessa via che dalla via del Mulinaccio. Versa in mediocre stato di manutenzione; attualmente risulta diviso in 15 piccoli locali con relative strisce di resede ed altre baracche abusive che lo circondano. L'epoca di costruzione è remota (ante bonifica).

Il secondo, ubicato in via palazzi angolo via Lavoria, ha una struttura mista e copertura in legno e laterizio per una superficie di circa mq 65 oltre al resede di pertinenza pari a circa mq 355. Lo stato di manutenzione è pessimo ed attualmente è utilizzato solo in parte.

LE RENE, SOCIETÀ COOPERATIVA AGRICOLA A.R.L.

Partita IVA 00390190502. Via Palazzi 28, 56121 Coltano, Pisa
Telefono 0039 050 989102, fax 0039 050 989179, e-mail: info@lerene.it

WWW.LERENE.IT